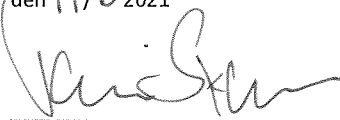


Ejerforeningen Østkajen

CVR-nummer 33993889

Årsrapport 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling
den 17/6 2021



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Foreningsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	16

Ejerforeningen Østkajen

Foreningsoplysninger

Foreningsoplysninger

Ejerforeningen Østkajen
Amsterdamhusene 12
3600 Frederikssund

CVR-nummer: 33993889
Regnskabsperiode: 1. januar 2020 - 31. december 2020

Bestyrelse

Iver Thuesen, formand
Yvonne Hansen
Birger Nielsen
Ivar Green-Paulsen

Administrator

Herbst Thoregaard & Lange Advokater
Ny Østergade 7
3600 Frederikssund

Revisor

Dansk Revision Frederikssund
Registreret revisionsanpartsselskab
Havnegade 2-4
3600 Frederikssund

Ejerforeningen Østkajen

Ledelsespåtegning

Undertegnede har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Ejerforeningen Østkajen.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, 9. april 2021

Administrator:

Jens Thoregaard

Bestyrelse:

Iver Thuesen

Yvonne Hansen

Birger Nielsen

Ivar Green-Paulsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Ejerforeningen Østkajen

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerforeningen Østkajen for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Årsregnskabet indeholder i overensstemmelse med sædvanlig praksis for foreningen det af bestyrelsen godkendte resultatbudget for 2020. Budgettallene, som fremgår i en særskilt kolonne i tilknytning til resultatopgørelsen og noterne, har ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Ejerforeningen Østkajen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Frederikssund, 9. april 2021

Dansk Revision Frederikssund

Registreret revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 86141019

Jens Kolby

Partner, registreret revisor

mne35786

Note **Resultatopgørelse**

		Realiseret 2020 DKK	Budget 2020 DKK	Realiseret 2019 DKK
Perioden: 1. januar - 31. december				
	Ejerlejlighedskontingent	450.454	450.454	450.454
	Andre indtægter	0	0	400
	Indtægter	450.454	450.454	450.854
	Renovation inkl. containervask	-40.579	-40.000	-39.987
1	Vedligeholdelse	-183.894	-202.000	-245.341
	Service tårne og trappevask	-38.699	-45.000	-42.415
	Forsikringer	-74.833	-75.000	-72.904
	Småanskaffelser	0	-3.000	0
2	Administrationsomkostninger	-71.592	-74.438	-107.860
3	Øvrige foreningsomkostninger	-7.036	-4.000	-8.675
	Omkostninger	-416.633	-443.438	-517.182
	Resultat før finansielle poster	33.821	7.016	-66.328
4	Finansielle indtægter	0	0	250
5	Finansielle omkostninger	-629	0	-1.207
	Årets resultat	33.192	7.016	-67.285
Forslag til resultatdisponering:				
	Overført fra reserve til vedligeholdelse af ejendom	0	0	-67.285
	Overført årets resultat	33.192	7.016	0
	Disponeret i alt	33.192	7.016	-67.285

Ejerforeningen Østkajen

Note **Balance**

	2020 DKK	2019 DKK
Balance pr. 31. december		
6 Mellemregning Herbst Thoregaard & Lange Advokater	209.828	1.230.176
Mellemregning G/F Amsterdamhusene	4.149	0
Tilgodehavender	213.977	1.230.176
Likvide beholdninger	1.035.206	0
Omsætningsaktiver	1.249.183	1.230.176
Aktiver i alt	1.249.183	1.230.176

Ejerforeningen Østkajen

Note	Balance		
		2020	2019
		DKK	DKK
	Balance pr. 31. december		
	Grundfond, primo	778.881	778.470
	Renter og gebyrer	-155	411
7	Grundfond	778.726	778.881
	Overført resultat, primo	283.268	283.268
	Årets overførte resultat	33.192	0
8	Overført resultat	316.460	283.268
9	Reserveret til vedligeholdelse af ejendom	125.980	125.980
	Andre reserver	125.980	125.980
	Egenkapital i alt	1.221.166	1.188.129
10	Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.161	34.605
11	Anden gæld	0	7.442
	Periodeafgrænsningsposter	5.856	0
	Gældsforpligtelser	28.017	42.047
	Passiver i alt	1.249.183	1.230.176
12	Eventualforpligtelser		
13	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Penneo dokumentnøgle: 2Y2A4-XQKW4-TALK-ZF30-0LQAE-LTOL

Noter

Perioden: 1. januar - 31. december		Realiseret 2020 DKK	Budget 2020 DKK	Realiseret 2019 DKK
1	Vedligeholdelse			
	Forsikringssager	-7.748	0	0
	Malerudgifter	-158.553	-125.000	-95.500
	Reparation af vinduer	-1.030	-5.000	-4.902
	Reparation af tagrender/nedløb	0	-3.000	-2.896
	Reparation af mur/udvendig trappe	0	-5.000	0
	Reparation af skure/terrasser/altaner	-29.538	-40.000	-89.520
	Egenbetaling terrasser	12.975	0	0
	Reparation af dørpartier	0	-3.000	-21.236
	Ventilationsanlæg	0	-15.000	-18.344
	Liftleje i forbindelse med vedligeholdelse	0	-6.000	-12.943
	I alt	<u>-183.894</u>	<u>-202.000</u>	<u>-245.341</u>
2	Administrationsomkostninger			
	Administrationshonorar	-50.438	-47.938	-47.938
	Revision og regnskabsmæssig assistance	-20.500	-20.500	-20.500
	Advokathonorar	0	0	-37.500
	Diverse	-654	-6.000	-1.922
	I alt	<u>-71.592</u>	<u>-74.438</u>	<u>-107.860</u>
3	Øvrige foreningsomkostninger			
	Generalforsamling	0	-3.000	-2.797
	Bestyrelsesmøder	-7.036	-1.000	-5.878
	I alt	<u>-7.036</u>	<u>-4.000</u>	<u>-8.675</u>
4	Finansielle indtægter			
	Renteindtægter bank	0	0	250
	I alt	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>250</u>
5	Finansielle omkostninger			
	Renteudgifter bank	-629	0	-1.207
	I alt	<u>-629</u>	<u>0</u>	<u>-1.207</u>

Noter

Note	Balance pr. 31. december	2020 DKK	2019 DKK
6	Mellemregning Herbst Thoregaard & Lange Advokater		
	Arbejdernes Landsbank, formueflex	9.216	359.218
	Arbejdernes Landsbank, grundfond	20.672	750.674
	Danske Bank, grundfond	0	28.207
	Danske Bank, klientkonto	0	112.391
	Herbst Thoregaard Advokater	179.940	-20.314
	I alt	209.828	1.230.176

Foreningens bankindeståender er omfattet af bankernes almindelige indskydergarantiordning.

7 Grundfond

Ejerlejlighedsnr.	Fordelings- tal	Saldo pr. 1/1-20	Hævninger 2020	Indskud/indtægter 2020	Saldo pr. 31/12-20
1	2,3	17.914	4	0	17.911
2	2,3	17.914	4	0	17.911
3	2,4	18.693	4	0	18.689
4	1,6	12.462	2	0	12.460
5	1,6	12.462	2	0	12.460
6	1,8	14.020	3	0	14.017
7	2,1	16.357	3	0	16.353
8	2,1	16.357	3	0	16.353
9	1,3	10.125	2	0	10.123
10	2,3	17.914	4	0	17.911
11	1,3	10.125	2	0	10.123
12	2,3	17.914	4	0	17.911
13	2,1	16.357	3	0	16.353
14	2,1	16.357	3	0	16.353
15	1,3	10.125	2	0	10.123
16	2,3	17.914	4	0	17.911
17	1,3	10.125	2	0	10.123
18	2,2	17.135	3	0	17.132
19	1,3	10.125	2	0	10.123
20	2,2	17.135	3	0	17.132

Noter

7 Grundfond (fortsat)

Ejerlejlighedsnr.	Fordelings-tal	Saldo pr. 1/1-20	Hævninger 2020	Indskud/indtægter 2020	Saldo pr. 31/12-20
21	1,3	10.125	2	0	10.123
22	2,2	17.135	3	0	17.132
23	1,3	10.125	2	0	10.123
24	2,2	17.135	3	0	17.132
25	1,6	12.462	2	0	12.460
26	1,6	12.462	2	0	12.460
27	1,7	13.241	3	0	13.238
28	2,3	17.914	4	0	17.911
29	2,3	17.914	4	0	17.911
30	2,4	18.693	4	0	18.689
31	1,3	10.125	2	0	10.123
32	2,2	17.135	3	0	17.132
33	1,3	10.125	2	0	10.123
34	2,2	17.135	3	0	17.132
35	1,3	10.125	2	0	10.123
36	2,2	17.135	3	0	17.132
37	1,3	10.125	2	0	10.123
38	2,3	17.914	4	0	17.911
39	2	15.578	3	0	15.575
40	2	15.578	3	0	15.575
41	1,3	10.125	2	0	10.123
42	2,3	17.914	4	0	17.911
43	1,3	10.125	2	0	10.123
44	2,2	17.135	3	0	17.132
45	1,3	10.125	2	0	10.123
46	2,3	17.914	4	0	17.911
47	1,3	10.125	2	0	10.123
48	2,2	17.135	3	0	17.132
49	1,3	10.125	2	0	10.123
50	2,2	17.135	3	0	17.132
51	1,3	10.125	2	0	10.123
52	2,2	17.135	3	0	17.132
53	1,3	10.125	2	0	10.123
54	2,3	17.914	4	0	17.911
	100	778.881	155	0	778.726

Penneo dokumentnøgle: 2Y2A4-XQW4-TALKJ-ZF30-0LQAE-LTTOL

Noter

8 Overført resultat

Ejerlejlighedsnr.	Fordelings-tal	Saldo pr. 1/1-20	Andel af net-toudgifter 2020	Anvendt af henlæggelse 2020	Aconto-bidrag 2020	Saldo pr. 31/12-20
1	2,3	6.515	9.597	0	10.360	7.279
2	2,3	6.515	9.597	0	10.360	7.279
3	2,4	6.798	10.014	0	10.811	7.595
4	1,6	4.532	6.676	0	7.207	5.063
5	1,6	4.532	6.676	0	7.207	5.063
6	1,8	5.099	7.511	0	8.108	5.696
7	2,1	5.949	8.762	0	9.460	6.646
8	2,1	5.949	8.762	0	9.460	6.646
9	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
10	2,3	6.515	9.597	0	10.360	7.279
11	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
12	2,3	6.515	9.597	0	10.360	7.279
13	2,1	5.949	8.762	0	9.460	6.646
14	2,1	5.949	8.762	0	9.460	6.646
15	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
16	2,3	6.515	9.597	0	10.360	7.279
17	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
18	2,2	6.232	9.180	0	9.910	6.962
19	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
20	2,2	6.232	9.180	0	9.910	6.962
21	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
22	2,2	6.232	9.180	0	9.910	6.962
23	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
24	2,2	6.232	9.180	0	9.910	6.962
25	1,6	4.532	6.676	0	7.207	5.063
26	1,6	4.532	6.676	0	7.207	5.063
27	1,7	4.816	7.093	0	7.658	5.380
28	2,3	6.515	9.597	0	10.360	7.279
29	2,3	6.515	9.597	0	10.360	7.279
30	2,4	6.798	10.014	0	10.811	7.595
31	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
32	2,2	6.232	9.180	0	9.910	6.962
33	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
34	2,2	6.232	9.180	0	9.910	6.962
35	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
36	2,2	6.232	9.180	0	9.910	6.962
37	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
38	2,3	6.515	9.597	0	10.360	7.279
39	2	5.665	8.345	0	9.009	6.329
40	2	5.665	8.345	0	9.009	6.329

Noter

8 Overført resultat (fortsat)

Ejerlejlighedsnr.	Fordelings-tal	Saldo pr. 1/1-20	Andel af net-toudgifter 2020	Anvendt af henlæggelse 2020	Aconto bidrag 2020	Saldo pr. 31/12-20
41	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
42	2,3	6.515	9.597	0	10.360	7.279
43	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
44	2,2	6.232	9.180	0	9.910	6.962
45	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
46	2,3	6.515	9.597	0	10.360	7.279
47	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
48	2,2	6.232	9.180	0	9.910	6.962
49	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
50	2,2	6.232	9.180	0	9.910	6.962
51	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
52	2,2	6.232	9.180	0	9.910	6.962
53	1,3	3.682	5.424	0	5.856	4.114
54	2,3	6.515	9.597	0	10.360	7.279
	100	283.268	417.261	0	450.454	316.460

Penneo dokumentnøgle: 2Y2A4-XQKW4-TALKJ-ZF3O-0LQAE-LTOL

Noter

	2020	2019
Balance pr. 31. december	DKK	DKK
9 Reserveret til vedligeholdelse af ejendom		
Saldo primo	125.980	193.265
Anvendt i året	0	-67.285
I alt	<u>125.980</u>	<u>125.980</u>
10 Leverandører af varer og tjenesteydelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	12.500
Revisor	20.500	20.500
JA Ejendomsservice	1.661	1.605
I alt	<u>22.161</u>	<u>34.605</u>
11 Anden gæld		
G/F Amsterdamhusene	0	7.442
I alt	<u>0</u>	<u>7.442</u>
12 Eventualforpligtelser		
Ingen.		
13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Indtægter

Opkrævede fællesudgifter vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Omkostninger

Omkostninger omfatter omkostninger til drift af foreningen, herunder reparation og vedligeholdelse, forsikringer samt foreningsomkostninger.

Ikke betalte omkostninger for regnskabsperioden og betalte omkostninger for efterfølgende regnskabsperioder er medtaget i årsrapporten som henholdsvis skyldige omkostninger/periodeafgrænsningsposter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter består af renter af bankindestående.

Skat af årets resultat

Ejerforeningen har ikke skattepligtige aktiviteter.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Grundfond

Under grundfond indregnes indbetalte bidrag til grundfonden, afholdte ekstraordinære udgifter, som ikke kan dækkes af de løbende indbetalinger fra medlemmerne samt renter og gebyrer vedrørende den til grundfonden tilhørende bankkonto.

Andre reserver

Under andre reserver indregnes beløb reserveret til fremtidig vedligeholdelse af foreningens ejendom.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Ivar Green-Paulsen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-543820701973

IP: 2.104.xxx.xxx

2021-04-22 10:11:50Z

NEM ID 

Jens Thoregaard (CPR valideret)

Administrator

Serienummer: PID:9208-2002-2-673452754124

IP: 91.215.xxx.xxx

2021-04-22 11:04:05Z

NEM ID 

Iver Bjerring Thuesen (CPR valideret)

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-497584631394

IP: 94.147.xxx.xxx

2021-04-22 15:03:05Z

NEM ID 

Birger Hjorth Nielsen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-977947291018

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-04-23 16:41:55Z

NEM ID 

Yvonne Hansen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-654847732635

IP: 80.167.xxx.xxx

2021-04-25 08:42:48Z

NEM ID 

Jens Kolby

Registreret revisor

Serienummer: CVR:86141019-RID:1266486064201

IP: 165.225.xxx.xxx

2021-04-26 09:29:34Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2Y2A4-XQKW4-TALKJ-ZH30-OLQAE-LT7OL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>