

Referat af fuldmagtsgeneralforsamling i Ejerforeningen Østkajen

Onsdag den 24 juni 2020

Ny Østergade 7,2 3600 Frederikssund

Deltagere: Adminastrator v. Jens Thoregaard og Mikkel Wang

Ejerforeningen v. Iver Thuesen og Ivar Green-Paulsen.

1) Valg af dirigent Jens Thoregaard blev valgt

Valg af referent Ivar Green-Paulsen blev valgt.

Dirigenten fastslog, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet, og at der ikke var indkommet forslag fra medlemmerne til behandling på generalforsamlingen.

Optælling af fuldmagter: Der var indkommet 28 fuldmagter, heraf 25 med fuldmagt til bestyrelsen og 2 instruktionsfuldmagter med forslag og skift af administrator og 1 med indsigelse mod beretningens beskrivelse af vedligeholdelsespligten for terrasser.

2) Bestyrelsens beretning

Der var indkommet en bemærkning til Bestyrelsens beretning omhandlende administrators rolle og bestyrelsens fremstilling af vedligeholdelsespligten for udbedring af terrasserne. Der var ligeledes i indsigelsen en opfattelse af, at terrasserne skulle udbedres over en periode på 1-2 år.

Punktet ville blive behandlet på den ekstraordinære generalforsamling i efteråret.

Beretningen blev taget til efterretning.

3) Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab med påtegning af revisor

Der var ikke spørgsmål eller bemærkninger til regnskab og anvendelse af resultatet, hvorfor regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

4) Forelæggelse og godkendelse af budget for indeværende regnskabsår.

Der henvises til ovenstående bemærkning til beretningen.

Budgettet blev vedtaget med 30 stemmer for og 1 imod.

5) Valg af formand

Iver thuesen var ikke på valg

6) Valg af andre medlemmer af bestyrelsen

Birger Nielsen og Yvonne Hansen er ikke på valg

Ivar Green-Paulsen blev genvalgt

7) Valg af suppleanter

Per Orey og Heidi Jensen blev valgt

8) Valg af administrator

Jens Thoregaard blev genvalgt med 25 stemmer for og 3 imod

9) Dansk revision blev genvalgt enstemmigt.

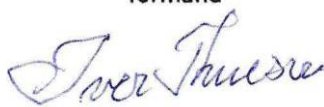
Afsluttende bemærkninger: Der ville blive indkaldt til ekstraordinær generalforsamling i efteråret hvor flere emner ville blive taget op herunder bl.a. husorden for fællesrummet og udbud af administrationsydelsen.

Frederikssund 24. juni 2020

Referent



formand



dirigent

